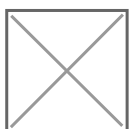


# 2.1.11.3.10 - Contratti di Locazione: 10. Manutenzione Movimenti Fatturazione/F24 Elide



Funzione di manutenzione dei movimenti ai fini della Fatturazione/F24 Elide.

---

## Modalità Operativa

Accedendo in **Modifica**, il programma visualizza, nella parte centrale della videata, l'elenco dei movimenti relativi al **Contratto** selezionato: per procedere alla manutenzione del movimento,

clickare sul pulsante  corrispondente.

Manutenzione Movimenti Fatturazione/F23

Manutenzione Movimenti Fatturazione/F24 Elide

Relativamente al movimento selezionato, il programma fornisce le seguenti informazioni:

### Data Operazione

### Tipo Operazione

Il valore impostato in questo campo indica quali Contratti generare per la Fatturazione.

Sono previsti i seguenti valori:

- 1** = Adeguamento Canone Annuale
- 2** = Conguaglio ai Corrispettivi Annuale
- 3** = Conguaglio ai Corrispettivi Fine Contratto
- 4** = Imposta di Registro su Conguaglio Corrispettivi
- 5** = Imposta di Registro su Canone
- 6** = Imposta di Registro PROROGA
- 7** = Imposta di Registro CESSIONE
- 8** = Imposta di Registro RISOLUZIONE

**9** = Diritti Copie rilasciate dall'Ufficio

### **Voce**

Impostare un Servizio di Tipo «0 - Canone» perché i movimenti sono generati *sempre* su Servizi Canone.

### **Progressivo**

Impostando **0** (*zero*) si accede alla funzione d'Inserimento e il Progressivo da applicare è calcolato in automatico.

I dati suscettibili di modifica sono:

### **Canone**

In caso di Calcolo ISTAT o Adeguamento al Canone, indicare il Canone prima dell'adeguamento.

### **Imposta di Registro/Incremento ISTAT/Corrispettivi**

Valore rispetto al Tipo Operazione.

### **% Riduzione imposta di registro/% Adeguamento ISTAT**

Percentuale rispetto al Tipo Operazione.

### **Corrispettivi al 31/12**

Solo se il [Tipo Operazione](#) è **2** (Conguaglio Corrispettivi Annuale) oppure **3** (Conguaglio Corrispettivi Fine Contratto).

### **Canone minimo/Imposta di Registro**

Se il [Tipo Operazione](#) è **2** oppure **3**, indicare il Canone minimo in base al quale è stato calcolato il conguaglio ai corrispettivi.

Se il [Tipo Operazione](#) è **4, 5, 6, 7** oppure **8** invece, indicare il valore complessivo dell'Imposta di Registro.

### **Anno adeguamento**

Indicare l'Anno in cui è stato effettuato l'Adeguamento/Conguaglio.

### **Incremento ISTAT/Conguaglio corrispettivi/Importo**

Per il Tipo Operazione **1** è l'Incremento ISTAT calcolato, per il Tipo Operazione **2** e **3** è il Conguaglio ai Corrispettivi calcolato, per il Tipo Operazione da **4** a **8** invece, è l'importo dell'Imposta di Registro a carico del Locatore, per il Tipo Operazione **9** infine, è l'importo dei diritti copie rilasciate dall'Ufficio.

### **Stato**

Può assumere i seguenti valori:

**0** = Immesso

**1** = Fatturato

Impostare a *spazio* se Non interessa la Fatturazione.

## F24 Elide

Può assumere i seguenti valori:

**0** = Immesso

**1** = Generato

Impostare a *spazio* se Non interessa l'F24 Elide.

## Convalida

Completato l'inserimento o la modifica dei movimenti d'interesse, è possibile convalidare con **Accept** (tasto **F12**) oppure annullare l'operazione con **Exit** (tasto **Esc** o **F11**). Per eliminare il



movimento selezionato, cliccare sull'apposito pulsante e confermare con il tasto **F3** quando richiesto.

---

Revisione #3

Creato 30 giugno 2018 16:22:55 da Giuseppe Anelli

Aggiornato 15 aprile 2026 07:34:57 da Elena Saracino