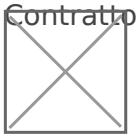
2.1.11.3.10 - Contratti di Locazione: 10. Manutenzione Movimenti Fatturazione/F24 Elide



Funzione di manutenzione dei movimenti ai fini della Fatturazione/F24 Elide.

Modalità Operativa

Accedendo in **Modifica**, il programma visualizza, nella parte centrale della videata, l'elenco dei movimenti relativi al Contratto selezionato: per procedere alla manutenzione del movimento, cliccare sul pulsante  corrispondente.

Manutenzione Movimenti Fatturazione/F23
Manutenzione Movimenti Fatturazione/F24 Elide

Relativamente al movimento selezionato, il programma fornisce le seguenti informazioni:

Data Operazione

Tipo Operazione
Il valore impostato in questo campo indica quali Contratti generare per la Fatturazione.
Sono previsti i seguenti valori:

- **1** = Adeguamento Canone Annuale
- **2** = Conguaglio ai Corrispettivi Annuale
- **3** = Conguaglio ai Corrispettivi Fine Contratto
- **4** = Imposta di Registro su Conguaglio Corrispettivi
- **5** = Imposta di Registro su Canone
- **6** = Imposta di Registro PROROGA
- **7** = Imposta di Registro CESSIONE
- **8** = Imposta di Registro RISOLUZIONE

9 = Diritti Copie rilasciate dall'Ufficio

Voce
Impostare un Servizio di Tipo «0 - Canone» perché i movimenti sono generati *sempre* su Servizi Canone.

Progressivo
Impostando **0** (*zero*) si accede alla funzione d'Inserimento e il Progressivo da applicare è calcolato in automatico.

I dati suscettibili di modifica sono:

Canone
In caso di Calcolo ISTAT o Adeguamento al Canone, indicare il Canone prima dell'adeguamento.

Imposta di Registro/Incremento ISTAT/Corrispettivi
Valore rispetto al Tipo Operazione.

% Riduzione imposta di registro/% Adeguamento ISTAT
Percentuale rispetto al Tipo Operazione.

Corrispettivi al 31/12

Solo se il Tipo Operazione è **2** (Conguaglio Corrispettivi Annuale) oppure **3** (Conguaglio Corrispettivi Fine Contratto).

Canone minimo/Imposta di Registro

Se il Tipo Operazione è **2** oppure **3**, indicare il Canone minimo in base al quale è stato calcolato il conguaglio ai corrispettivi.

Se il Tipo Operazione è **4**, **5**, **6**, **7** oppure **8** invece, indicare il valore complessivo dell'Imposta di Registro.

Anno adeguamento
Indicare l'Anno in cui è stato effettuato l'Adeguamento/Conguaglio.

Incremento ISTAT/Conguaglio corrispettivi/Importo
Per il Tipo Operazione **1** è l'Incremento ISTAT calcolato, per il Tipo Operazione **2** e **3** è il Conguaglio ai Corrispettivi calcolato, per il Tipo Operazione da **4** a **8** invece, è l'importo dell'Imposta di Registro a carico del Locatore, per il Tipo Operazione **9** infine, è l'importo dei diritti copie rilasciate dall'Ufficio.

Stato
Può assumere i seguenti valori:
0 = Immesso
1 = Fatturato

> Impostare a *spazio* se Non interessa la Fatturazione.

F24 Elide
Può assumere i seguenti valori:

0 = Immesso
1 = Generato

> Impostare a *spazio* se Non interessa l'F24 Elide.

Convalida
Completato l'inserimento o la modifica dei movimenti d'interesse, è possibile convalidare con **Accept** (tasto **F12**) oppure annullare l'operazione con **Exit** (tasto **Esc** o **F11**). Per eliminare il movimento selezionato, cliccare sull'apposito pulsante  e confermare con il tasto **F3** quando richiesto.

Revisione #3
Creato 30 giugno 2018 16:22:55 da Giuseppe Anelli
Aggiornato 15 aprile 2026 07:34:57 da Elena Saracino